

# Conferenza adattamento ai cambiamenti climatici nei Comuni & Cerimonia ComuneClima

## Konferenz Anpassung an den Klimawandel in Gemeinden & Festakt KlimaGemeinde

Noi Techpark, via A. Volta 13A, Bolzano/Bozen  
15.11.2022 , ore 17:00-19:30 Uhr



# INCENTIVI STATALI

---

→ **Il Conto Termico – D.M. 16/02/2016**

→ **Contributi GSE fotovoltaico**

→ **Avvisi PNRR**



Ministero della Transizione Ecologica

# CONTO TERMICO 2.0

## Il Conto Termico – D.M. 16/02/2016

### • Finanzia

- la sostituzione di generatori di calore
- l'efficientamento energetico dell'involucro sia opaco che trasparente
- Il rifacimento dell'impianto di illuminazione interna degli edifici
- l'installazione di sistemi di building automation per la gestione smart degli edifici pubblici
- La demolizione e ricostruzione di edifici N-ZEB

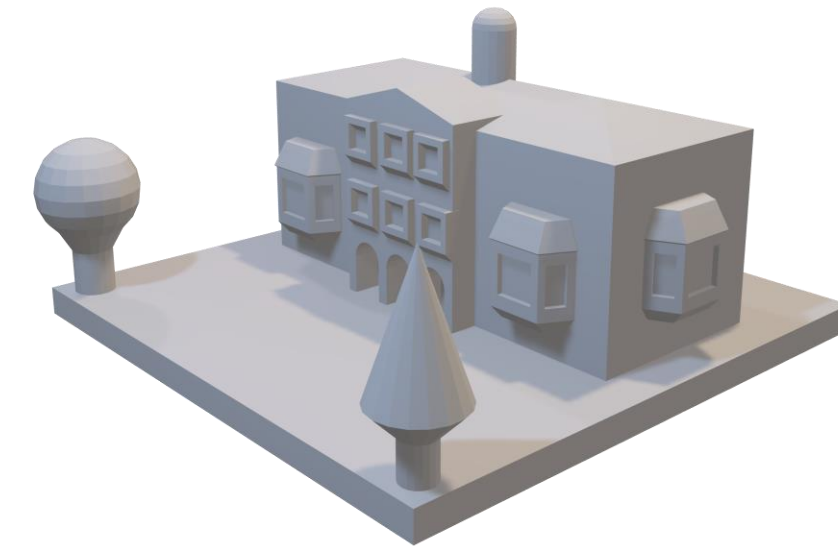
|                                                                                                                                             |                                                                                                                                             |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>COIBENTAZIONE (1.A)<br>—                             | <br>INFISSI (1.B)<br>—                                   | <br>CALDAIE A<br>CONDENSAZIONE<br>(1.C)<br>—          | <br>SISTEMI DI SCHERMATURA<br>E/O OMBREGGIAMENTO<br>(1.D)<br>— |
| <br>nZEB "EDIFICI A ENERGIA<br>QUASI ZERO"<br>(1.E)<br>— | <br>SISTEMI EFFICIENTI<br>DI ILLUMINAZIONE<br>(1.F)<br>— | <br>BUILDING<br>AUTOMATION<br>(1.G)<br>—              | <br>POMPE DI CALORE<br>(2.A)<br>—                              |
| <br>CALDAIE E STUFE A<br>BIOMASSE<br>(2.B)<br>—        | <br>SOLARE TERMICO<br>(2.C)<br>—                       | <br>SCALDA ACQUA A<br>POMPA DI CALORE<br>(2.D)<br>— | <br>IMPIANTI IBRIDI A<br>POMPA DI CALORE<br>(2.E)<br>—       |

Fonte: GSE

# CONTO TERMICO 2.0

## Requisiti di accesso all'incentivo

- Edificio di proprietà di un Ente Pubblico;
- Edificio dotato di impianto di riscaldamento



**Attenzione** sia l'incentivo per l'efficientamento dell'involucro opaco che quello trasparente spetta solo per interventi su superfici considerate disperdenti anche PRIMA dell'intervento di riqualificazione

- Non c'è contributo per recupero di sottotetti e locali non riscaldati
- Nuovi volumi riscaldati non hanno diritto all'incentivo
- L'allaccio a TLR non è incentivato

# CONTO TERMICO 2.0

---

## Requisiti TECNICI di accesso all'incentivo

- Per i generatori devono essere rispettate le caratteristiche di efficienza prescritte dal D.M. 16/02/20216;
- Per le strutture opache e trasparenti devono essere rispettate le caratteristiche di trasmittanza prescritte dal D.M. 16/02/20216;
- Per i sistemi di illuminazione devono essere rispettate le caratteristiche di efficienza prescritte dal D.M. 16/02/20216 e garantiti i requisiti minimi di illuminamento prescritte dalla norma Italiana;
- Per la building automation va garantita la classe B ai sensi della norma UNI EN 15232

**NB: I requisiti tecnici del Conto Termico sono più restrittivi rispetto a quelli della Provincia Autonoma di Bolzano**





# CONTO TERMICO 2.0

Entità incentivi:

| TIPOLOGIA INTERVENTO                                                                                                 | PERCENTUALE SPESA RICONOSCIBILE E INCENTIVO MASSIMO EROGABILE                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1.A Isolamento termico di superfici opache                                                                           | 40% (*) (**)<br>400.000 €                                                      |
| 1.B Sostituzione di infissi                                                                                          | 40% (**)<br>75.000 € o 100.000 €<br>in relazione alla zona climatica           |
| 1.C Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con generatori di calore a condensazione                   | 40% (**)<br>3.000 € o 40.000 €<br>in relazione alla potenza impianto           |
| 1.D Installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento                                                       | 40%<br>5.000 € o 30.000 €<br>a seconda della tipologia di intervento           |
| 1.E Trasformazione degli edifici in nZEB                                                                             | 65%<br>1.500.000 € o 1.750.000 €<br>in relazione alla zona climatica           |
| 1.F Sostituzione di sistemi per l'illuminazione di interni e delle pertinenze esterne con sistemi di illuminazione   | 40%<br>30.000 € o 70.000 €<br>in relazione al tipo di lampada                  |
| 1.G Installazione di tecnologie di building automation degli impianti termici ed elettrici degli edifici             | 40%<br>50.000 €                                                                |
| 2.A Sostituzione di impianti di climatizzazione con impianti a pompa di calore fino a 2.000kW                        | Massimo 65% in funzione delle caratteristiche dell'impianto                    |
| 2.B Sostituzione di impianti di climatizzazione con generatori a biomassa fino a 2.000 kW                            | Massimo 65% in funzione delle caratteristiche dell'impianto                    |
| 2.C Installazione di collettori solari termici fino a 2.500 mq                                                       | Massimo 65% in funzione delle caratteristiche dell'impianto                    |
| 2.D Sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore                                            | Massimo 65% in funzione delle caratteristiche dell'impianto                    |
| 2.E Sostituzione di impianti di climatizzazione con nuovi sistemi ibridi (caldaie a condensazione + pompa di calore) | Massimo 65% in funzione delle caratteristiche dell'impianto                    |
| Diagnosi Energetica + APE                                                                                            | 100% - ERP 5.000 € - Ospedali e Case di cura 18.000 € - Altri edifici 13.000 € |

50% per zone climatiche E ed F, la percentuale sale al 55% se si sostituisce anche il generatore

Dal ottobre 2020 per gli edifici delle P.A. classificati come Cat. Catastale:

- B/2 Casa di cura ed ospedali (senza fine di lucro)
- B/5 Scuole e laboratori scientifici

**Gli incentivi del CT possono arrivare a coprire il 100% delle spese ammissibili**

Fonte: GSE

# CONTO TERMICO 2.0

## Costi ammissibili:

| TIPOLOGIA INTERVENTO                                                                                                        | COSTO UNITARIO AMMISSIBILE                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.A</b> Isolamento termico di superfici opache                                                                           | Tra 80 €/mq e 250 €/mq<br>40 % (*) (**) in relazione al tipo pareti: perimetrali, pavimenti o coperture |
| <b>1.B</b> Sostituzione di infissi                                                                                          | 350 €/mq (zone A,B,C)<br>450 €/mq (zone D,E,F)                                                          |
| <b>1.C</b> Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con generatori di calore a condensazione                   | 160 €/kW (P<=35 kW)<br>130 €/kW (P>35 kW)                                                               |
| <b>1.D</b> Installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento                                                       | 150 €/mq (schermature)<br>30 €/mq (sistemi controllo)                                                   |
| <b>1.E</b> Trasformazione degli edifici in nZEB                                                                             | 500 €/mq (zone A, B, C)<br>575 €/mq (zone D, E, F)                                                      |
| <b>1.F</b> Sostituzione di sistemi per l'illuminazione di interni e delle pertinenze esterne con sistemi di illuminazione   | 15 €/mq (lampade alta efficienza)<br>35 €/mq (lampade a led)                                            |
| <b>1.G</b> Installazione di tecnologie di building automation degli impianti termici ed elettrici degli edifici             | 25 €/mq                                                                                                 |
| <b>2.A</b> Sostituzione di impianti di climatizzazione con impianti a pompa di calore fino a 2.000 kW                       | Il massimale è determinato sulla base della producibilità stimata                                       |
| <b>2.B</b> Sostituzione di impianti di climatizzazione con generatori a biomassa fino a 2.000 kW                            | Il massimale è determinato sulla base della producibilità stimata                                       |
| <b>2.C</b> Installazione di collettori solari termici fino a 2.500 mq                                                       | Il massimale è determinato sulla base della producibilità stimata                                       |
| <b>2.D</b> Sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore                                            | Il massimale è determinato sulla base della producibilità stimata                                       |
| <b>2.E</b> Sostituzione di impianti di climatizzazione con nuovi sistemi ibridi (caldaie a condensazione + pompa di calore) | Il massimale è determinato sulla base della producibilità stimata                                       |
| Diagnosi Energetica + APE                                                                                                   | Tra 1€/mq e 3,5 €/mq                                                                                    |

Fonte: GSE

I costi ammissibili sono costituiti da:

- Costo realizzazione Opere
- Spese Tecniche per progettazione, D.L., collaudo ed eventuali ulteriori spese tecniche per la produzione di documentazione per la rendicontazione al GSE dei lavori

# CONTO TERMICO 2.0

---

## Cumulabilità:

- Per i Comuni alcuni interventi possono essere cofinanziati dalla Provincia ai sensi della Legge Provinciale n. 9 del 07/07/2010

## Modalità di Richiesta contributo → **Tramite PortalTermico GSE** con 2 diverse modalità:

- A prenotazione → va inoltrata la domanda **PRIMA** dell'inizio dei lavori, il GSE erogherà un acconto all'avvenuta assegnazione dei lavori e saldo entro 60 giorni dall'invio della documentazione attestante la fine lavori;
- A consuntivo → si inoltra la domanda di contributo **entro 60 giorni dalla fine dei lavori.**

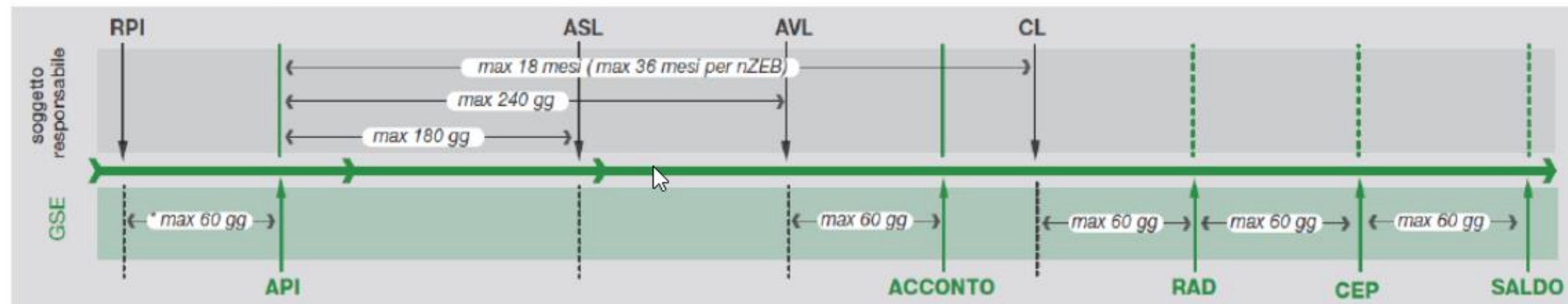


# CONTO TERMICO 2.0

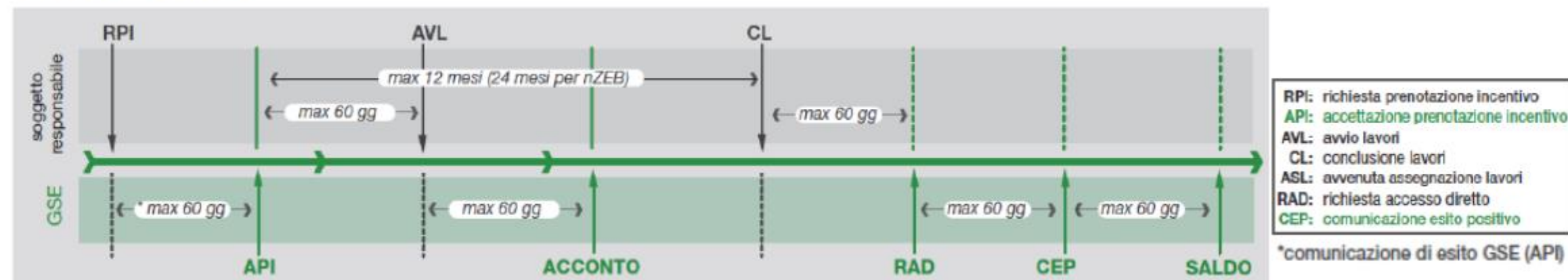
## Modalità di Richiesta A PRENOTAZIONE:

- a) Prenotazione con Diagnosi e «atto formale di impegno»
- b) Prenotazione con EPC (contratto con ESCo per la realizzazione dell'intervento)
- c) Prenotazione all'Assegnazione dei lavori

Prenotazione CASO A



Prenotazione CASI B e C



Fonte: GSE

# FOTOVOLTAICO

## Incentivi GSE per il Fotovoltaico

- Scambio Sul Posto SSP (verrà eliminato)
- Scambio Sul Posto Altrove (per Comuni sotto 20.000 abitanti)
- Comunità Energetiche
- Bando PNNR: *Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica* (compilazione istanze dal 23/11/2022)

- **Lo Scambio sul Posto (SSP)** è una modalità semplificata di accesso al mercato rivolta alle PA che rivestono contemporaneamente il ruolo di produttore e di consumatore di energia e che dispongono di un impianto di generazione da FER di potenza inferiore a 200 kW. Le PA possono immettere in rete l'energia elettrica prodotta dai propri impianti che non consumano contestualmente e, nello stesso tempo, prelevare dalla rete quella eventualmente necessaria a coprire il proprio fabbisogno. Il GSE riconosce ai beneficiari una parziale compensazione economica che valorizza la differenza tra il prezzo riconosciuto all'energia immessa in rete (più basso) e quello corrisposto per l'elettricità prelevata (più alto), comprensiva degli oneri accessori per l'accesso alla rete.
- Il cosiddetto **SSP altrove**, a differenza dal "tradizionale" SSP, non prevede l'obbligo di coincidenza tra i punti di produzione e di consumo dell'energia elettrica. In questo caso, ad esempio, per un impianto FV installato su un edificio della PA si può beneficiare dello SSP sia per l'energia elettrica prelevata in corrispondenza dell'edificio stesso, sia per quella prelevata da utenze di edifici (piscine, palestre, uffici comunali, etc.) dislocati altrove.

# FOTOVOLTAICO - CER

A seguito dell'entrata in vigore del decreto-legge 162/19 (articolo 42bis) e dei relativi provvedimenti attuativi (la delibera 318/2020/R/eel dell'ARERA e il DM 16 settembre 2020 del MiSE) i clienti finali, consumatori di energia elettrica, **possono associarsi per produrre localmente, tramite fonti rinnovabili, l'energia elettrica necessaria al proprio fabbisogno, "condividendola"**.

L'energia elettrica "condivisa" (che è pari al minimo, su base oraria, tra l'energia elettrica immessa in rete dagli impianti di produzione e l'energia elettrica prelevata dai consumatori che rilevano per la configurazione) beneficia di un contributo economico riconosciuto dal GSE a seguito dell'accesso al servizio di valorizzazione e incentivazione.

Ci sono due configurazioni ammesse al servizio:

- ❑ **Gruppi di autoconsumatori** di energia rinnovabile che agiscono collettivamente;
- ❑ **Comunità di energia rinnovabile**;

il **Gruppo di autoconsumatori** rappresenta un insieme di almeno due autoconsumatori di energia rinnovabile che agiscono collettivamente in virtù di un accordo privato e **che si trovano nello stesso condominio o edificio**.

Una **Comunità di energia rinnovabile** è un soggetto giuridico:

1. che si basa sulla partecipazione aperta e volontaria ed è autonomo;
2. i cui azionisti o membri che esercitano potere di controllo sono persone fisiche, piccole e medie imprese (PMI), enti territoriali o autorità locali, ivi incluse le **amministrazioni comunali**, gli enti di ricerca e formazione, gli enti religiosi, del terzo settore e di protezione ambientale nonché le amministrazioni locali contenute nell'elenco delle amministrazioni pubbliche divulgato dall'ISTAT), situati nel territorio degli stessi Comuni in cui sono ubicati gli impianti di produzione detenuti dalla Comunità di energia rinnovabile;
3. il cui obiettivo principale è fornire benefici ambientali, economici o sociali a livello di comunità ai propri azionisti o membri o alle aree locali in cui opera, piuttosto che profitti finanziari.

# AVVISO C.S.E. 2022 - PNRR

---

L'Avviso destina risorse finanziarie per la realizzazione di interventi finalizzati all'efficientamento energetico di edifici di proprietà della amministrazioni Comunali:

- ❑ realizzazione di impianti fotovoltaici e servizi connessi;
- ❑ realizzazione di impianti solari termici e servizi connessi;
- ❑ realizzazione di impianti a pompa di calore per la climatizzazione, per la produzione di acqua calda sanitaria e servizi connessi;
- ❑ realizzazione di interventi di relamping;
- ❑ realizzazione di chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;
- ❑ realizzazione di generatori a combustibile gassoso o a biomassa, a condensazione e servizi connessi.

**Compilazione istanze dal 23/11/2022 h10:00**

Ogni Comune potrà presentare massimo 5 istanze

**Invio istanze dal 30/11/2022** fino ad esaurimento dotazione finanziaria

# AVVISO C.S.E. 2022 - PNRR

- Gli edifici devono essere in possesso dei requisiti di agibilità;
- È necessario avere l'APE (Attestato di Prestazione Energetica calcolato secondo la normativa Nazionale) dell'edificio al momento della richiesta di contributo;
- È necessario avere anche una simulazione di Attestato di Prestazione Energetica post-intervento, predisposto secondo quanto previsto dal Decreto interministeriale 26 giugno 2015 *“Adeguamento linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici”*, che tenga conto delle modifiche all'edificio o dal complesso immobiliare introdotte dall'intervento di efficientamento energetico;
- Contributo massimo del finanziamento: 215.000 € (IVA esclusa);
- Contributo minimo del finanziamento: 40.000 € (IVA esclusa).

Link:

<https://www.mite.gov.it/bandi/avviso-c-s-e-2022-comuni-la-sostenibilita-e-l-efficienza-energetica>



# INCENTIVI STATALI

---

Grazie



Ing. Petra Recchia:  
[petra.recchia@klimahausagentur.it](mailto:petra.recchia@klimahausagentur.it)  
0471 062 182